VALORE24
Condominio Cloud

Gestione Condominio: il software che la semplifica.

Per amministratori e professionisti

24ORE PROFESSIONALE

VALORE24
I SOFTWARE DEL GRUPPO 24 ORE

VALORE24
Condominio Cloud

È la soluzione ideale per la gestione condominiale in modo **semplice**, **sicuro** ed **affidabile.**

A CHI È RIVOLTA

- Amministratori di immobili
- Revisori condominiali
- Commercialisti
- Professionisti tecnici

PERCHÈ ACQUISTARE VALORE 24 CONDOMINIO CLOUD

- **Completezza:** tutto quello che serve per la gestione condominiale in sicurezza.
- **Semplicità:** soluzione cloud semplice e intuitiva nella fruizione da ogni dispositivo.
- **Assistenza specializzata:** sia mediante ticketing che telefonica con i nostri esperti tecnici.

VALORE24
Condominio Cloud

I VANTAGGI

- **Accesso Cloud ai dati di studio** anche da APP iOs/Android
- **Area web compresa nell'offerta** riservata del condomino, del fornitore e dell'amministratore per pubblicare i dati condominiali e comunicare con i condomini in tempo reale.
- **Scadenze e pagamenti,** rubrica fornitori, avvisi personali e bacheca comune: tutti i dati sono aggiornati in tempo reale.
- **Gestione Assemblea** gestisce tutte le fasi dell'assemblea di condominio:
  - convocazione assembleare
  - appello dei presenti
  - deleghe
  - svolgimento dell'assemblea
  - votazioni
  - redazione agevole del verbale di assemblea anche dei Supercondomini

I VANTAGGI

- **Integrazione con i contenuti delle banche dati del Gruppo 24 ORE**

- **Importazione dati da altro gestionale**
  Procedure e servizi per la migrazione dati, anche da software dismessi o non più in produzione. Con un servizio di consulenza tecnica e formazione alla gestione operativa della migrazione.

- **Rendiconto, patrimoniale e quadratura contabile**
  Rendiconto condominiale con il dettaglio delle voci espresso in modo da consentire l'immediata verifica; situazione patrimoniale del condominio in un documento schematico con indicazione del patrimonio netto; perfetta quadratura contabile con la verifica dei saldi delle voci patrimoniali e degli sbilanci.

I VANTAGGI

Gestione di incassi e pagamenti

Creazione automatica del piano rateale con invio integrato delle richieste di pagamento; incasso delle rate con versamento facilitato per i tuoi condomini anche con addebito diretto su conto corrente; riconciliazione bancaria dei pagamenti rapida e precisa con l'importazione diretta dell'estratto conto bancario.

Adempimenti fiscali del condominio

Ritenute d'acconto e Modello F24 dalla gestione dello scadenzario alla generazione del PDF e del file Telematico; Certificazione Unica e Modello 770 relativi alle ritenute d'acconto con stampa PDF e file Telematico per l'ADE; agevolazioni e detrazioni fiscali sugli interventi con stampa delle certificazioni per detrazione di imposta IRPEF.

I VANTAGGI

Fattura elettronica del condominio

Importazione massiva delle fatture elet- troniche passive dei condomini nel gestionale per registrarle in contabilità Facile da utilizzare, lo attivi per il numero di condomini gestiti con unico codice destinatario Semplice e veloce, evita l'utilizzo di scomode PEC e di complicati accessi ai cassetti fiscali dei condomini.

Postalizzazione ibrida e invio comunicazioni

Servizio integrato per spedire convocazioni, bilanci e solleciti dal software di gestione condominiale; tracking della spedizione dalla stampa alla consegna, anche per la mail e la PEC; nessun canone né costo di attivazione perché paghi solo quello che spedisci, anche SSD.

SCEGLI I MODULI AGGIUNTIVI PIÙ ADATTI ALLE TUE ESIGENZE!

Valore24 Condominio Cloud è una **soluzione modulare** che puoi arricchire in base alle tue esigenze:

- **Importazione fatture elettroniche passive**
  Per ricevere automaticamente da Sdi sia le fatture elettroniche destinate al proprio Studio, sia quelle destinate agli immobili amministrati, **senza limitazioni di numero di documenti gestiti**, e **conservare** digitalmente le fatture elettroniche ricevute.

- **Valore24 Locazioni**
  La soluzione per coloro che vogliono tenere traccia dei Contratti di Locazione stipulati sia in modo Cartaceo che Telematico, gestire e stampare la Modulistica correlata, avere una visione delle Scadenze, delle Registrazioni e dei Pagamenti.

VALORE24

Condominio Cloud

valore24.com/condominio-cloud